

**Изменения №3 в проектную декларацию
по строительству Жилого дома (блок-секция А)
по пер.Тейковскому в г. Иваново 1 этап строительства**

Внести следующие изменения в проектную декларацию по строительству Жилого дома (блок-секция А) по пер.Тейковскому в г. Иваново 1 этап строительства

Информация о застройщике.

6. О финансовом результате текущего года, размере кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации.

Финансовый результат по итогам текущего налогового периода на 19.04.2018 года составляет 0 рублей.

Размер кредиторской задолженности на 19.04.2018 года составляет 1 486 000 рублей.

Размер дебиторской задолженности на 19.04.2018 года составляет 109 127 000 рублей

Информация о проекте строительства.

1. Цели проекта строительства, этапы и сроки его реализации, результаты государственной экспертизы проектной документации.

Строительство жилого комплекса по пер. Тейковский в г. Иваново.

Жилой дом представляет из себя односекционный 15-тиэтажный дом с нежилыми помещениями, расположенными на цокольном этаже.

Положительное заключение негосударственной экспертизы № 37-2-1-3-0074-16 от 21.09.2016 г. по рабочему проекту «Жилой комплекс по пер.Тейковский в г.Иваново», выданное ООО «Ивановский центр негосударственных экспертиз».

Материал наружных стен – силикатный кирпич с устройством теплоизоляционного слоя «Сэнерджи», поэтажные перекрытия – сборные ж/б плиты, класс энергоэффективности – А, класс сейсмостойкости не установлен, т.к. Ивановская область не является сейсмическим районом

Жилой комплекс по пер.Тейковский имеет коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект (группу объектов) – ЖК «ПОБЕДА»

Начало строительства – декабрь 2016 года.

Окончание строительства – 16 декабря 2018 года.

2. Разрешение на строительство.

-Разрешение на строительство от 01.12.2016г. №37-RU37302000-0293-2016, выдано Управлением архитектуры и градостроительства Администрации города Иванова.

-Разрешение на строительство от 16.04.2018г. №37-RU37302000-0073-2018 (продление срока действия разрешения на строительство №37-RU37302000-0293-2016 от 01.12.2016), выдано Администрацией города Иванова.

8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома и органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию.

Предполагаемый срок получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 16 декабря 2018 года.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию выдается Администрацией города Иванова.

Директор ООО Строительная компания «СОДРУЖЕСТВО»
«19» апреля 2018 года



Е.Л.Красавина